

Openbare ruimte

De openbare ruimte in het dorps milieu is functioneel van aard maar vaak ruim bemeten. Parkeren in dit milieu wordt zowel op eigen terrein (bij de woningen) als in de openbare ruimte opgelost. Daardoor kan de straat ook als ontmoetingsplek of speelplek worden gebruikt. Het dorps milieu is niet vanzelfsprekend verbonden met het openbare vervoer.

Sociale netwerken

Binnen het dorps milieu heeft een openbare ruimte die zich leent voor sociale interactie, het is er rustig, mensen wonen redelijk dicht bij elkaar en er is veel openbaar groen. Het is een ideaal vestigingsklimaat voor gezinnen met kinderen, wat zorgt voor een goede sociale controle binnen het milieu. Dit uit zich op veel manieren, van een boodschap doen tot oppassen, kinderen wegbrengen tot de hond uitlaten.

Rol van de overheid

De overheid heeft over het algemeen een minder grote invloed binnen het dorps milieu. De rol van de overheid beperkt zich in dit geval vaak tot onderhoud en handhaving.

Huisvestingskwaliteit

De woningen, vrijstaand of twee-onder-één kap, bieden veel mogelijkheden om te transformeren naar levensloopbestendige woningen. Veel variatie binnen dit milieu tussen de individuele woningen zorgt ervoor dat de toekomstbestendigheid voor het milieu als geheel wel goed is. De woningen liggen door hun gunstige condities voor welvarende gezinnen goed in de markt.

Collectieve voorzieningen organiseren

De geschiktheid van het milieu om collectieve voorzieningen te organiseren is groot, het demografische profiel is gunstig met veel middelhoog tot hoogopgeleide gezinnen. Het ruim opgezette karakter van het milieu laat

veel vrijheid toe in de inrichting. Zodoende is er een vruchtbare basis om collectief zaken aan te pakken.

Energie & duurzaamheid

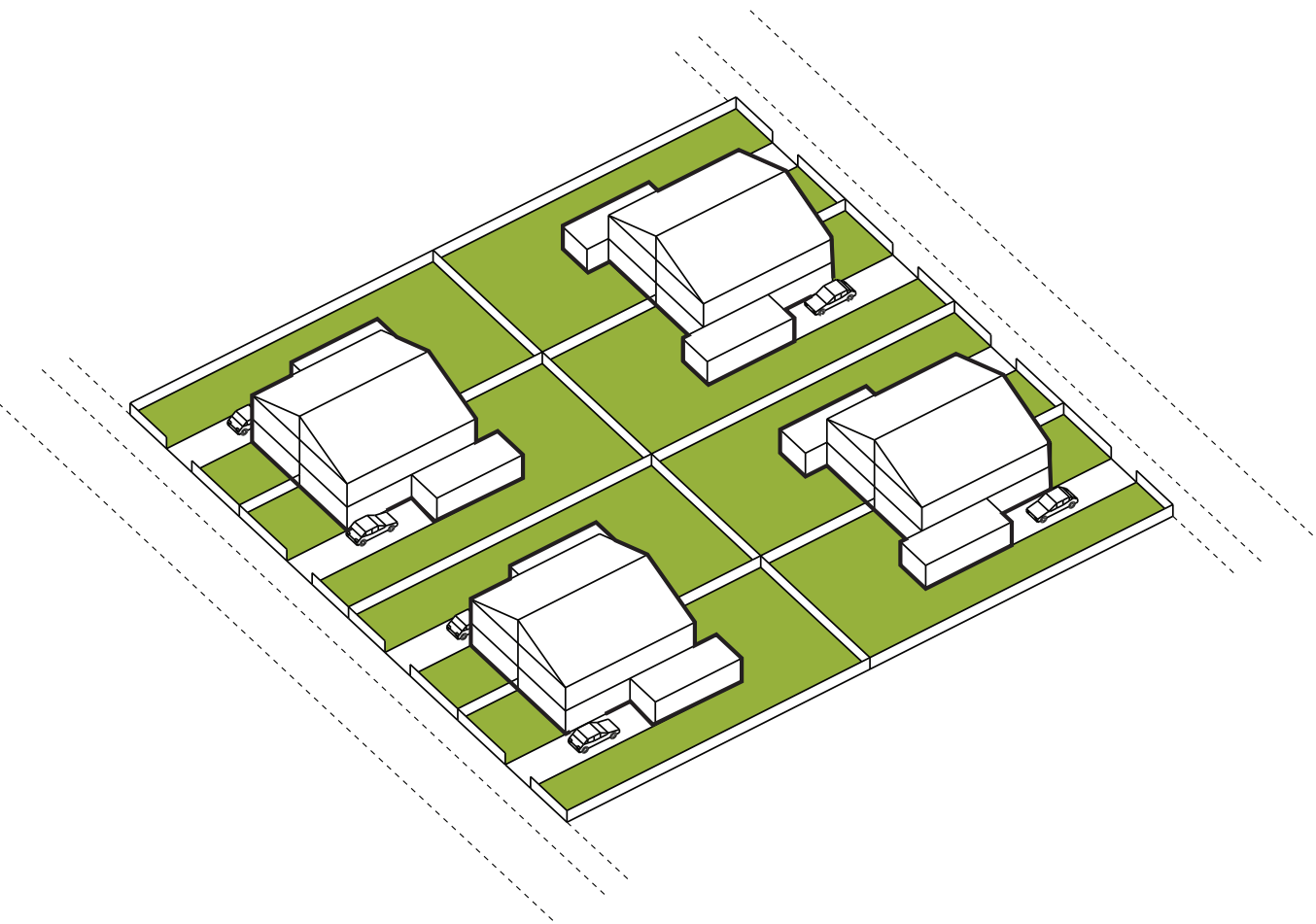
Binnen dit milieu gaat het voornamelijk om vrijstaande of twee-onder-een-kap woningen. Hierdoor hebben de huizen over het algemeen een lage tot matige energieprestatie. Er is echter voldoende ruimte voor verschillende duurzame verbeteringen om het huis en in de openbare ruimte.

Woningaanbod

Binnen het dorps milieu bestaat het woningaanbod voornamelijk uit vrijstaande woningen of twee-onder-een-kap woningen. Er wonen veel gezinnen met een bovenmodaal inkomen. Er is over het algemeen vrij weinig doorstroming binnen dit milieu.

Mobiliteit

Het openbaar vervoer voor de bewoners in het dorps milieu is wat minder georganiseerd dan andere milieus. Vaak biedt het OV maar een beperkte keuze. Bewoners zijn daarom aangewezen op de auto of de fiets. Hier is het milieu goed op ingericht. Vaak zijn de straten relatief rustig en gunstig voor fietsers terwijl er genoeg ruimte is voor auto's om te parkeren zowel op straat als op eigen terrein.



BLOKVORM

GESLOTEN	
HALF OPEN	
VRIJSTAAND	
GESCHAKELD	

VOORTUIN

GEEN VOORTUIN	
KLEINE VOORTUIN	
RUIME VOORTUIN	
RANDOM	

KORRELGROOTTE

PAND	
BLOK	
BUURT	

TYPE WONING

APPARTEMENT	
RIJWONING	
GESCHAKELD	
2/1 KAP	
VRIJSTAAND	
VERPLAATSBAAR	

ACHTERTUIN

GEEN	
COLLECTIEF	
SEMI PUBLIEK	
PRIVAAT	

DIRECTE CONTEXT

GROEN	
STEDELIJK	

BOUWLAGEN

7+	
6	
5	
4	
3	
2	
1	



bron: google earth



bron: google earth



bron: google earth



bron: bing maps

